



住まい、見つかる、信頼のパートナー『センチュリー21 サグチ不動産』。

# オープンハウス開催!!



6月11日(土)・12日(日)  
PM12:30~PM4:30

オープンハウス会場は、東濃信用金庫広小路支店目の前です。直接、会場まで気を付けてお越しください。

**新築**

新築戸建

販売価格 **2,980** (税込) 万円

多治見市広小路4丁目 新築戸建

- ◆養正小学校徒歩約7分!
- ◆多治見中学校徒歩約20分!
- ◆多治見市役所徒歩約3分!
- ◆東濃信用金庫広小路支店徒歩約1分!
- ◆大垣共立銀行多治見支店徒歩約2分!
- ◆JAとうと川南支店徒歩約2分!
- ◆たじみ内科徒歩約3分!
- ◆中央クリニック徒歩約4分!
- ◆多治見フロンテ徒歩約14分!
- ◆スギ薬局多治見南店徒歩約10分!



登録番号 / 5038

## JR「多治見」駅徒歩約15分!南北二方道路!

間取図



**CAR** 駐車場は3台分あります!  
さらに今なら増設可能です!

ご購入返済例

年収の目安 300万円~  
月々お支払い 月々お支払いで計算しました!

価格 **2,980** 万円でご購入の場合  
頭金0円、提携ローン2,980万円で試算  
※借入額2,980万円(内ボーナス返済分0円)  
・10年固定金利・年利0.550%・35年返済の場合

毎月返済額 **78,016** 円  
ボーナス時返済額 **0** 円

住信SBIネット銀行 SBI Sumishin Net Bank

センチュリー21 サグチ不動産

上記返済例はセンチュリー21提携住宅ローン  
住信SBIネット銀行により金利が安いです!  
しかも安心の8疾病保障が無料で付きます。  
また一部繰上返済は手数料無料で1円からでも  
出来るので返済もラクラク!  
住宅ローンもわたくしたちにお任せください!!

現地ご案内図



東濃信用金庫  
広小路支店の  
目の前です。  
当日は気を付けて  
ご来場くださいませ。

●所在/岐阜県多治見市広小路4丁目29番、30番 ●交通/中央本線「多治見」駅徒歩15分 ●土地/209.24㎡(約63.29坪) ●建物/96.89㎡(約29.30坪) ●構造/木造2階建 ●間取/3LDK ●完成予定/平成28年6月下旬 ●入居予定/平成28年6月下旬以降 ●取引態様/仲介 ●建築確認番号/KS116-1510-00362号 ●学区/養正小学校、多治見中学校

●万一売却済の場合はご容赦ください。●ご成約の際には、規定の仲介手数料を申し受けます。●図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。●坪表示は1㎡=0.3025坪で換算した約表示です。●概要は平成28年6月6日のものです。●広告有効期限/平成28年7月10日

[提携ローンのご案内]提携金融機関/住信SBIネット銀行 融資限度額/売買金額の100%以内 利率/10年固定金利・年0.550% ※融資条件は平成28年6月6日現在のものです。詳しくは店舗へお問い合わせください。



センチュリー21サグチ不動産

〒507-0016 岐阜県多治見市金岡町3丁目40番地1

TEL. 0572-21-3921 FAX. 0572-21-4567

E-mail: info@saguchi-re.jp

株式会社 サグチ不動産

岐阜県知事(1)第4669号

(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員 東海不動産公正取引協議会加盟

センチュリー21の加盟店は、すべて独立・自営です。

